



**Secretaria Municipal de Saúde  
Santo Antônio de Pádua  
Estado do Rio de Janeiro**

ATO DE **DISPENSA** DE LICITAÇÃO

PROCESSO ADMINISTRATIVO **0179/2022**.

OBJETO: **locação de imóvel não residencial localizado na localidade denominada Salgueiro, Santo Antônio de Pádua** para instalação e funcionamento **provisórios** da subunidade **(SALGUEIRO)** da **ESTRATÉGIA SAÚDE DA FAMÍLIA 010**.

RAZÃO DA ESCOLHA DO IMÓVEL: as características do imóvel satisfazem de forma adequada para a instalação e funcionamento **provisórios** da subunidade **(SALGUEIRO)** da **ESTRATÉGIA SAÚDE DA FAMÍLIA 010**, atendendo assim, as finalidades precípuas da Administração.

VALOR GLOBAL: **R\$2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais)** referente a **R\$400,00 (quatrocentos reais)** mensal.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO: **o valor apresenta-se compatível com o praticado no mercado, ressaltando que corresponde a 1/3 do salário mínimo vigente.**

PRAZO: **06 meses**.

LOCADOR: **LUCIMAR FERREIRA CALDEIRA MORAIS**, inscrita no CPF sob o nº**573.288.977-91** e portadora da carteira de identidade nº**004.818.058-2**, **DETRAN/RJ**.

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: **artigo 24, X da Lei Federal nº8.666/93**.

Artigo 24 – É dispensável a licitação:

(...)



**Secretaria Municipal de Saúde**  
**Santo Antônio de Pádua**  
**Estado do Rio de Janeiro**

IV- para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;

Santo Antônio de Pádua, **31/05/2022**.

---

**Rafael Lyons**

Secretário Municipal de Saúde