PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DE PÁDUA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA-RJ
META: CONSTRUÇÃO DE 50 CASAS UNIDADES HABITACIONAIS
PREÇO BASE: SINAPI NÃO DESONERADO 08/2026 _ SCO NÃO DESONERADO 08/2026 _ ORSE NÃO DESONERADO 08/2026
BAIRRO: BAIRRO: DEZESSETE (LOTEAMENTO JARDINS VILLAGE)

				BDI =	**20,81%**					
						VALOR GLOBAL DO ORÇAMENTO:			**9.383.899,65**	**100,00%**
ITEM	**CÓDIGO**	**FONTE**	**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**	**UNID.**	**QUANT.**	**V UNIT.(R$) sem bdi**	**V. UNIT.(R$) com bdi**	**VALOR S/ BDI**	**VALOR C/ BDI**	%
1	**SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS - INSTALAÇÕES E CANTEIROS**							**62.148,74**	**75.081,66**	0,80%
1.1	COMP 20	**COMP**	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA, DE 4,4 X 2,2 M (9,68M2), ALT. 2,2 M, COM 1 SANITARIO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA. CONFORME LAYOUT DE CANTEIRO.	UN	1,00	12.330,95	14.897,02	12.330,95	14.897,02	0,16%
1.2	COMP 21	**COMP**	EXECUÇÃO DE SANITARIOS EM CANTEIRO DE OBRA, DE 3,3 X 2,4 M (7,92M2), ALT. 2,2 M, COM 3 SANITARIOS, E 2 LAVATÓRIOS EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA. CONFORME LAYOUT DE CANTEIRO.	UN	1,00	14.154,83	17.100,45	14.154,83	17.100,45	0,18%
1.3	COMP 22	**COMP**	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA, DE 4,4 X 4,4 M (19,36M2), ALT. 2,2 M, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA. CONFORME LAYOUT DE CANTEIRO.	UN	1,00	10.311,12	12.456,86	10.311,12	12.456,86	0,13%
1.4	105113	**SINAPI**	ESTRUTURA DE MADEIRA PROVISÓRIA PARA SUPORTE DE CAIXA D'ÁGUA ELEVADA DE 2000 LITROS. AF_03/2024	UN	1,00	9.079,67	10.969,15	9.079,67	10.969,15	0,12%
1.5	COMP 05	**COMP**	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	166,72	201,41	166,72	201,41	0,00%
1.6	98459	**SINAPI**	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	125,42	101,93	123,14	12.784,06	15.444,22	0,16%
1.7	103689	**SINAPI**	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,48	512,56	619,22	3.321,39	4.012,55	0,04%
2	**SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS - LIGAÇÕES PROVISÓRIAS**							**3.377,85**	**4.080,78**	0,04%
2.1	COMP 23	**COMP**	LIGAÇÕES DE ÁGUA PARA CAIXA D'ÁGUA EM CANTEIRO DE OBRA. CONFORME LAYOUT DE CANTEIRO.	UN	1,00	992,28	1.198,77	992,28	1.198,77	0,01%
2.2	97741	**SINAPI**	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1,00	201,48	243,41	201,48	243,41	0,00%
2.3	101497	**SINAPI**	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_12/2025	UN	1,00	2.184,09	2.638,60	2.184,09	2.638,60	0,03%
3	**SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS - LOCAÇÃO DE OBRA / MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**							**161.244,73**	**194.809,34**	2,08%
3.1	101144	**SINAPI**	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3) E CAMINHÃO BASCULANTE DE 14M3, DMT ATÉ 200M. AF_07/2020	M3	175,04	17,70	21,38	3.098,21	3.742,36	0,04%
3.2	99059	**SINAPI**	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	1.815,00	85,09	102,80	154.438,35	186.582,00	1,99%

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DE PÁDUA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA-RJ
META: CONSTRUÇÃO DE 50 CASAS UNIDADES HABITACIONAIS
PREÇO BASE: SINAPI NÃO DESONERADO 08/2026 _ SCO NÃO DESONERADO 08/2026 _ ORSE NÃO DESONERADO 08/2026
BAIRRO: BAIRRO: DEZESSETE (LOTEAMENTO JARDINS VILLAGE)

				BDI =	20,81%					
				VALOR GLOBAL DO ORÇAMENTO:					9.383.899,65	100,00%
ITEM	**CÓDIGO**	**FONTE**	**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**	**UNID.**	**QUANT.**	**V UNIT.(R$) sem bdi**	**V. UNIT.(R$) com bdi**	**VALOR S/ BDI**	**VALOR C/ BDI**	%
3.3	105011	**SINAPI**	EXECUÇÃO DE LINHAS DE REFERÊNCIA EM GABARITO OU CAVALETE. AF_03/2024	M	3.482,50	0,76	0,92	2.646,70	3.203,90	0,03%
3.4	95879	**SINAPI**	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_02/2026	TXKM	610,04	1,74	2,10	1.061,47	1.281,08	0,01%
4	**SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS - CONTROLE TECNOLÓGICO**							**31.672,12**	**38.264,57**	0,41%
4.1	COMP 29	**COMP**	CONTROLE TECNOLOGICO DE OBRAS EM CONCRETO ARMADO, CONSIDERANDO-SE APENAS O CONTROLE DO CONCRETO E CONSTANDO DE COLETA, MOLDAGEM E CAPEAMENTO DE CORPOS DE PROVA, TRANSPORTE ATE 50KM, ENSAIOS DE RESISTENCIA A COMPRESSAO AOS 28 DIAS E "SLUMP TEST", MEDIDO POR M3 DE CONCRETO COLOCADO NAS FORMAS.	M3	617,27	51,31	61,99	31.672,12	38.264,57	0,41%
5	**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**							**274.738,92**	**331.912,09**	3,54%
5.1	COMP 19	**COMP**	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00	274.738,92	331.912,09	274.738,92	331.912,09	3,54%
6	**FUNDAÇÕES - SAPATAS COM ARRANQUE ATÉ 1,5M**							**65.821,97**	**79.521,87**	0,85%
6.1	96521	**SINAPI**	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	191,45	47,92	57,89	9.174,28	11.083,04	0,12%
6.2	101616	**SINAPI**	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	M2	53,66	11,22	13,55	602,07	727,09	0,01%
6.3	96619	**SINAPI**	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	53,66	47,76	57,70	2.562,80	3.096,18	0,03%
6.4	92427	**SINAPI**	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	109,20	85,62	103,44	9.349,70	11.295,65	0,12%
6.5	96535	**SINAPI**	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	69,16	181,50	219,27	12.552,54	15.164,71	0,16%
6.6	92762	**SINAPI**	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	453,60	12,00	14,50	5.443,20	6.577,20	0,07%
6.7	92759	**SINAPI**	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	129,50	16,59	20,04	2.148,41	2.595,18	0,03%
6.8	104918	**SINAPI**	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	434,00	16,47	19,90	7.147,98	8.636,60	0,09%

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DE PÁDUA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA-RJ
META: CONSTRUÇÃO DE 50 CASAS UNIDADES HABITACIONAIS
PREÇO BASE: SINAPI NÃO DESONERADO 08/2026 _ SCO NÃO DESONERADO 08/2026 _ ORSE NÃO DESONERADO 08/2026
BAIRRO: BAIRRO: DEZESSETE (LOTEAMENTO JARDINS VILLAGE)

				BDI =	20,81%					
				VALOR GLOBAL DO ORÇAMENTO:					9.383.899,65	100,00%
ITEM	**CÓDIGO**	**FONTE**	**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**	**UNID.**	**QUANT.**	**V UNIT.(R$) sem bdi**	**V. UNIT.(R$) com bdi**	**VALOR S/ BDI**	**VALOR C/ BDI**	%
6.9	103672	**SINAPI**	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	6,16	714,96	863,74	4.404,15	5.320,64	0,06%
6.10	COMP 01	**COMP**	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	13,44	797,35	963,28	10.716,38	12.946,48	0,14%
6.11	104736	**SINAPI**	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA DE 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	169,17	10,17	12,29	1.720,46	2.079,10	0,02%
7	**FUNDAÇÕES - SAPATAS COM ARRANQUE ATÉ 2,0M**							**306.830,54**	**370.692,82**	3,95%
7.1	96521	**SINAPI**	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	1.139,29	47,92	57,89	54.594,78	65.953,50	0,70%
7.2	101616	**SINAPI**	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	M2	208,65	11,22	13,55	2.341,05	2.827,21	0,03%
7.3	96619	**SINAPI**	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	208,65	47,76	57,70	9.965,12	12.039,11	0,13%
7.4	92427	**SINAPI**	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	567,84	85,62	103,44	48.618,46	58.737,37	0,63%
7.5	96535	**SINAPI**	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	273,26	181,50	219,27	49.596,69	59.917,72	0,64%
7.6	92762	**SINAPI**	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2.100,80	12,00	14,50	25.209,60	30.461,60	0,32%
7.7	92759	**SINAPI**	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	629,20	16,59	20,04	10.438,43	12.609,17	0,13%
7.8	104918	**SINAPI**	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.752,40	16,47	19,90	28.862,03	34.872,76	0,37%
7.9	103672	**SINAPI**	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	31,98	714,96	863,74	22.864,42	27.622,41	0,29%
7.10	COMP 01	**COMP**	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	54,86	797,35	963,28	43.742,62	52.845,54	0,56%

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DE PÁDUA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA-RJ
META: CONSTRUÇÃO DE 50 CASAS UNIDADES HABITACIONAIS
PREÇO BASE: SINAPI NÃO DESONERADO 08/2026 _ SCO NÃO DESONERADO 08/2026 _ ORSE NÃO DESONERADO 08/2026
BAIRRO: BAIRRO: DEZESSETE (LOTEAMENTO JARDINS VILLAGE)

				BDI =	20,81%					
				VALOR GLOBAL DO ORÇAMENTO:					9.383.899,65	100,00%
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	V UNIT.(R$) sem bdi	V. UNIT.(R$) com bdi	VALOR S/ BDI	VALOR C/ BDI	%
7.11	104736	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA DE 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	1.042,02	10,17	12,29	10.597,34	12.806,43	0,14%
8	FUNDAÇÕES - SAPATAS COM ARRANQUE ATÉ 2,5M							257.159,82	310.683,55	3,31%
8.1	96521	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	1.298,33	47,92	57,89	62.215,97	75.160,32	0,80%
8.2	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	M2	149,77	11,22	13,55	1.680,42	2.029,38	0,02%
8.3	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	149,77	47,76	57,70	7.153,02	8.641,73	0,09%
8.4	92427	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	477,36	85,62	103,44	40.871,56	49.378,12	0,53%
8.5	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	186,66	181,50	219,27	33.878,79	40.928,94	0,44%
8.6	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.645,60	12,00	14,50	19.747,20	23.861,20	0,25%
8.7	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	508,30	16,59	20,04	8.432,70	10.186,33	0,11%
8.8	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.218,90	16,47	19,90	20.075,28	24.256,11	0,26%
8.9	103672	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	26,86	714,96	863,74	19.203,83	23.200,06	0,25%
8.10	COMP 01	COMP	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	39,44	797,35	963,28	31.447,48	37.991,76	0,40%
8.11	104736	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA DE 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	1.224,54	10,17	12,29	12.453,57	15.049,60	0,16%
9	FUNDAÇÕES - BALDRAMES							404.332,00	488.488,15	5,21%
9.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	313,04	158,15	191,06	49.507,28	59.809,42	0,64%

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DE PÁDUA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA-RJ
META: CONSTRUÇÃO DE 50 CASAS UNIDADES HABITACIONAIS
PREÇO BASE: SINAPI NÃO DESONERADO 08/2026 _ SCO NÃO DESONERADO 08/2026 _ ORSE NÃO DESONERADO 08/2026
BAIRRO: BAIRRO: DEZESSETE (LOTEAMENTO JARDINS VILLAGE)

				BDI =	20,81%					
				VALOR GLOBAL DO ORÇAMENTO:					9.383.899,65	100,00%
ITEM	**CÓDIGO**	**FONTE**	**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**	**UNID.**	**QUANT.**	**V UNIT.(R$) sem bdi**	**V. UNIT.(R$) com bdi**	**VALOR S/ BDI**	**VALOR C/ BDI**	%
9.2	95241	**SINAPI**	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	312,00	43,30	52,31	13.509,60	16.320,72	0,17%
9.3	96536	**SINAPI**	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	1.495,00	87,93	106,23	131.455,35	158.813,85	1,69%
9.4	104919	**SINAPI**	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.100,00	14,45	17,46	15.895,00	19.206,00	0,20%
9.5	104918	**SINAPI**	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	4.810,00	16,47	19,90	79.220,70	95.719,00	1,02%
9.6	104917	**SINAPI**	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	60,00	18,29	22,10	1.097,40	1.326,00	0,01%
9.7	104916	**SINAPI**	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	2.060,00	20,43	24,68	42.085,80	50.840,80	0,54%
9.8	COMP 02	**COMP**	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	90,00	756,56	914,00	68.090,40	82.260,00	0,88%
9.9	104734	**SINAPI**	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA DE 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	207,44	16,73	20,21	3.470,47	4.192,36	0,04%
10	**FUNDAÇÕES - IMPERMEABILIZAÇÃO**							**96.338,92**	**116.379,65**	1,24%
10.1	98557	**SINAPI**	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	1.992,12	48,36	58,42	96.338,92	116.379,65	1,24%
11	**SUPERESTRUTURAS - PILARES**							**259.543,53**	**313.566,81**	3,34%
11.1	92427	**SINAPI**	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	1.484,00	85,62	103,44	127.060,08	153.504,96	1,64%
11.2	92762	**SINAPI**	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4.620,00	12,00	14,50	55.440,00	66.990,00	0,71%
11.3	92759	**SINAPI**	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.735,00	16,59	20,04	28.783,65	34.769,40	0,37%
11.4	103672	**SINAPI**	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	67,50	714,96	863,74	48.259,80	58.302,45	0,62%

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DE PÁDUA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA-RJ
META: CONSTRUÇÃO DE 50 CASAS UNIDADES HABITACIONAIS
PREÇO BASE: SINAPI NÃO DESONERADO 08/2026 _ SCO NÃO DESONERADO 08/2026 _ ORSE NÃO DESONERADO 08/2026
BAIRRO: BAIRRO: DEZESSETE (LOTEAMENTO JARDINS VILLAGE)

				BDI =	**20,81%**					
						VALOR GLOBAL DO ORÇAMENTO:			**9.383.899,65**	**100,00%**
ITEM	**CÓDIGO**	**FONTE**	**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**	**UNID.**	**QUANT.**	**V UNIT.(R$) sem bdi**	**V. UNIT.(R$) com bdi**	**VALOR S/ BDI**	**VALOR C/ BDI**	%
12	**SUPERESTRUTURAS - VIGAS**							**296.070,82**	**357.690,70**	3,81%
12.1	92463	**SINAPI**	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	1.245,50	136,33	164,70	169.799,02	205.133,85	2,19%
12.2	92761	**SINAPI**	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3.720,00	13,68	16,53	50.889,60	61.491,60	0,66%
12.3	92760	**SINAPI**	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	40,00	15,03	18,16	601,20	726,40	0,01%
12.4	92759	**SINAPI**	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.680,00	16,59	20,04	27.871,20	33.667,20	0,36%
12.5	103674	**SINAPI**	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	63,00	744,60	899,55	46.909,80	56.671,65	0,60%
13	**SUPERESTRUTURAS - LAJE**							**61.189,96**	**73.922,68**	0,79%
13.1	101963	**SINAPI**	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	278,25	219,91	265,67	61.189,96	73.922,68	0,79%
14	**PAREDES E PAINÉIS - ALVENARIA/FECHAMENTOS**							**491.396,26**	**593.657,06**	6,33%
14.1	COMP 16	**COMP**	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE. COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	1.765,80	78,08	94,33	137.873,66	166.567,91	1,78%
14.2	COMP 17	**COMP**	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE. COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	196,20	129,32	156,23	25.372,58	30.652,33	0,33%
14.3	103356	**SINAPI**	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026	M2	2.426,49	76,97	92,99	186.766,94	225.639,31	2,40%
14.4	103328	**SINAPI**	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026	M2	269,61	128,01	154,65	34.512,78	41.695,19	0,44%
14.5	93200	**SINAPI**	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024	M	1.962,00	16,40	19,81	32.176,80	38.867,22	0,41%
14.6	105024	**SINAPI**	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	820,00	63,48	76,69	52.053,60	62.885,80	0,67%

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DE PÁDUA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA-RJ
META: CONSTRUÇÃO DE 50 CASAS UNIDADES HABITACIONAIS
PREÇO BASE: SINAPI NÃO DESONERADO 08/2026 _ SCO NÃO DESONERADO 08/2026 _ ORSE NÃO DESONERADO 08/2026
BAIRRO: BAIRRO: DEZESSETE (LOTEAMENTO JARDINS VILLAGE)

				BDI =	**20,81%**					
				VALOR GLOBAL DO ORÇAMENTO:					**9.383.899,65**	**100,00%**
ITEM	**CÓDIGO**	**FONTE**	**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**	**UNID.**	**QUANT.**	**V UNIT.(R$) sem bdi**	**V. UNIT.(R$) com bdi**	**VALOR S/ BDI**	**VALOR C/ BDI**	**%**
14.7	105030	**SINAPI**	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	470,00	48,17	58,19	22.639,90	27.349,30	0,29%
15	**PAREDES E PAINÉIS - ESQUADRIAS METÁLICAS**							**276.837,80**	**334.446,68**	3,56%
15.1	94570	**SINAPI**	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	140,00	715,59	864,50	100.182,60	121.030,00	1,29%
15.2	94572	**SINAPI**	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	140,00	1.031,68	1.246,37	144.435,20	174.491,80	1,86%
15.3	94569	**SINAPI**	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	24,00	1.342,50	1.621,87	32.220,00	38.924,88	0,41%
16	**PAREDES E PAINÉIS - ESQUADRIAS DE MADEIRAS**							**327.393,00**	**395.523,50**	4,21%
16.1	91316	**SINAPI**	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	100,00	1.473,99	1.780,73	147.399,00	178.073,00	1,90%
16.2	91314	**SINAPI**	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	150,00	1.199,96	1.449,67	179.994,00	217.450,50	2,32%
17	**COBERTURA E PROTEÇÕES - TELHADOS**							**1.182.554,44**	**1.428.639,07**	15,22%
17.1	92539	**SINAPI**	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	3.663,60	108,03	130,51	395.778,71	478.136,44	5,10%
17.2	94195	**SINAPI**	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M2	3.663,60	76,60	92,54	280.631,76	339.029,54	3,61%
17.3	94232	**SINAPI**	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_06/2026	UN	6.986,40	4,28	5,17	29.901,79	36.119,69	0,38%
17.4	94221	**SINAPI**	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M	532,50	44,43	53,68	23.658,98	28.584,60	0,30%
17.5	92548	**SINAPI**	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_10/2025	UN	200,00	1.977,07	2.388,50	395.414,00	477.700,00	5,09%
17.6	105082	**SINAPI**	VIGA DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, NÃO APARELHADA, SEÇÃO RETANGULAR 6 X 12 CM. AF_03/2024	M	710,00	80,52	97,28	57.169,20	69.068,80	0,74%

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DE PÁDUA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA-RJ
META: CONSTRUÇÃO DE 50 CASAS UNIDADES HABITACIONAIS
PREÇO BASE: SINAPI NÃO DESONERADO 08/2026 _ SCO NÃO DESONERADO 08/2026 _ ORSE NÃO DESONERADO 08/2026
BAIRRO: BAIRRO: DEZESSETE (LOTEAMENTO JARDINS VILLAGE)

				BDI =	**20,81%**					
						VALOR GLOBAL DO ORÇAMENTO:			**9.383.899,65**	**100,00%**
ITEM	**CÓDIGO**	**FONTE**	**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**	**UNID.**	**QUANT.**	**V UNIT.(R$) sem bdi**	**V. UNIT.(R$) com bdi**	**VALOR S/ BDI**	**VALOR C/ BDI**	%
18	**COBERTURA E PROTEÇÕES - IMPERMEABILIZAÇÕES**							**81.246,89**	**98.127,87**	1,05%
18.1	102233	**SINAPI**	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	5.741,83	14,15	17,09	81.246,89	98.127,87	1,05%
19	**REVESTIMENTOS - INTERNOS**							**312.764,06**	**377.858,33**	4,03%
19.1	87879	**SINAPI**	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	6.257,50	5,63	6,80	35.229,73	42.551,00	0,45%
19.2	87882	**SINAPI**	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	222,00	6,95	8,40	1.542,90	1.864,80	0,02%
19.3	87529	**SINAPI**	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	2.819,00	47,08	56,88	132.718,52	160.344,72	1,71%
19.4	104951	**SINAPI**	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1.640,75	42,41	51,24	69.584,21	84.072,03	0,90%
19.5	87527	**SINAPI**	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E =17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1.242,00	51,60	62,34	64.087,20	77.426,28	0,83%
19.6	90408	**SINAPI**	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	222,00	43,25	52,25	9.601,50	11.599,50	0,12%
20	**REVESTIMENTOS - CERÂMICOS**							**114.124,60**	**137.875,22**	1,47%
20.1	87267	**SINAPI**	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	566,25	81,99	99,05	46.426,84	56.087,06	0,60%
20.2	87265	**SINAPI**	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	912,00	74,23	89,68	67.697,76	81.788,16	0,87%
21	**REVESTIMENTOS - EXTERNOS**							**356.542,21**	**430.742,76**	4,59%
21.1	87905	**SINAPI**	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	3.339,63	10,92	13,19	36.468,76	44.049,72	0,47%
21.2	87894	**SINAPI**	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.233,91	9,21	11,13	11.364,31	13.733,42	0,15%

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DE PÁDUA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA-RJ
META: CONSTRUÇÃO DE 50 CASAS UNIDADES HABITACIONAIS
PREÇO BASE: SINAPI NÃO DESONERADO 08/2026 _ SCO NÃO DESONERADO 08/2026 _ ORSE NÃO DESONERADO 08/2026
BAIRRO: BAIRRO: DEZESSETE (LOTEAMENTO JARDINS VILLAGE)

				BDI =	20,81%					
				VALOR GLOBAL DO ORÇAMENTO:					9.383.899,65	100,00%
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	V UNIT.(R$) sem bdi	V. UNIT.(R$) com bdi	VALOR S/ BDI	VALOR C/ BDI	%
21.3	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	1.233,91	52,15	63,00	64.348,41	77.736,33	0,83%
21.4	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	3.339,63	73,17	88,40	244.360,73	295.223,29	3,15%
22			REVESTIMENTOS - FORROS					148.715,75	179.661,55	1,91%
22.1	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	1.795,00	82,85	100,09	148.715,75	179.661,55	1,91%
23			REVESTIMENTOS - PINTURAS - INTERNAS					92.040,88	111.179,37	1,18%
23.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	4.459,75	5,83	7,04	26.000,34	31.396,64	0,33%
23.2	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	222,00	7,23	8,73	1.605,06	1.938,06	0,02%
23.3	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	4.459,75	13,60	16,43	60.652,60	73.273,69	0,78%
23.4	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	222,00	17,04	20,59	3.782,88	4.570,98	0,05%
24			REVESTIMENTOS - PINTURAS - EXTERNAS					88.090,16	106.436,85	1,13%
24.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	4.337,28	6,71	8,11	29.103,15	35.175,34	0,37%
24.2	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	4.337,28	13,60	16,43	58.987,01	71.261,51	0,76%
25			REVESTIMENTOS - PINTURAS - ESQUADRIAS					72.481,20	87.563,40	0,93%
25.1	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	2.280,00	2,89	3,49	6.589,20	7.957,20	0,08%
25.2	102197	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	1.140,00	34,50	41,68	39.330,00	47.515,20	0,51%

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DE PÁDUA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA-RJ
META: CONSTRUÇÃO DE 50 CASAS UNIDADES HABITACIONAIS
PREÇO BASE: SINAPI NÃO DESONERADO 08/2026 _ SCO NÃO DESONERADO 08/2026 _ ORSE NÃO DESONERADO 08/2026
BAIRRO: BAIRRO: DEZESSETE (LOTEAMENTO JARDINS VILLAGE)

				BDI =	**20,81%**					
						VALOR GLOBAL DO ORÇAMENTO:			**9.383.899,65**	**100,00%**
ITEM	**CÓDIGO**	**FONTE**	**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**	**UNID.**	**QUANT.**	**V UNIT.(R$) sem bdi**	**V. UNIT.(R$) com bdi**	**VALOR S/ BDI**	**VALOR C/ BDI**	%
25.3	102219	**SINAPI**	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	1.140,00	23,30	28,15	26.562,00	32.091,00	0,34%
26	**PAVIMENTAÇÕES - CERÂMICA**							**558.341,38**	**674.498,82**	7,19%
26.1	101144	**SINAPI**	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3) E CAMINHÃO BASCULANTE DE 14M3, DMT ATÉ 200M. AF_07/2020	M3	213,57	17,70	21,38	3.780,19	4.566,13	0,05%
26.2	97084	**SINAPI**	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_07/2026	M2	2.373,00	1,15	1,39	2.728,95	3.298,47	0,04%
26.3	97087	**SINAPI**	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_07/2026	M2	2.373,00	2,64	3,19	6.264,72	7.569,87	0,08%
26.4	92769	**SINAPI**	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2.925,00	14,24	17,20	41.652,00	50.310,00	0,54%
26.5	92768	**SINAPI**	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4.485,00	15,73	19,00	70.549,05	85.215,00	0,91%
26.6	COMP 03	**COMP**	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	209,00	686,65	829,54	143.509,85	173.373,86	1,85%
26.7	87745	**SINAPI**	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	756,25	62,84	75,92	47.522,75	57.414,50	0,61%
26.8	87630	**SINAPI**	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	1.616,50	44,81	54,13	72.435,37	87.501,15	0,93%
26.9	87246	**SINAPI**	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	578,00	84,00	101,48	48.552,00	58.655,44	0,63%
26.10	87247	**SINAPI**	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	840,00	73,54	88,84	61.773,60	74.625,60	0,80%
26.11	87248	**SINAPI**	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	955,00	62,38	75,36	59.572,90	71.968,80	0,77%
27	**PAVIMENTAÇÕES - CIMENTADOS**							**68.387,18**	**82.623,41**	0,88%
27.1	97084	**SINAPI**	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_07/2026	M2	807,50	1,15	1,39	928,63	1.122,43	0,01%

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DE PÁDUA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA-RJ
META: CONSTRUÇÃO DE 50 CASAS UNIDADES HABITACIONAIS
PREÇO BASE: SINAPI NÃO DESONERADO 08/2026 _ SCO NÃO DESONERADO 08/2026 _ ORSE NÃO DESONERADO 08/2026
BAIRRO: BAIRRO: DEZESSETE (LOTEAMENTO JARDINS VILLAGE)

				BDI =	20,81%					
				VALOR GLOBAL DO ORÇAMENTO:					9.383.899,65	100,00%
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	V UNIT.(R$) sem bdi	V. UNIT.(R$) com bdi	VALOR S/ BDI	VALOR C/ BDI	%
27.2	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_07/2026	M2	807,50	2,64	3,19	2.131,80	2.575,93	0,03%
27.3	94993	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	807,50	80,90	97,74	65.326,75	78.925,05	0,84%
28	PAVIMENTAÇÕES - RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS							86.014,75	103.907,25	1,11%
28.1	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	120,00	152,04	183,68	18.244,80	22.041,60	0,23%
28.2	88648	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	1.915,00	9,53	11,51	18.249,95	22.041,65	0,23%
28.3	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	320,00	154,75	186,95	49.520,00	59.824,00	0,64%
29	INSTALAÇÕES - ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS							616.604,85	744.939,63	7,94%
29.1	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	50,00	11,50	13,89	575,00	694,50	0,01%
29.2	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	50,00	11,50	13,89	575,00	694,50	0,01%
29.3	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	50,00	16,09	19,44	804,50	972,00	0,01%
29.4	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	50,00	56,97	68,83	2.848,50	3.441,50	0,04%
29.5	COMP 06	COMP	DISPOSITIVO DR, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 25 A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	50,00	131,97	159,43	6.598,50	7.971,50	0,08%
29.6	COMP 7	COMP	DISPOSITIVO DR, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 40 A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	50,00	144,33	174,37	7.216,50	8.718,50	0,09%
29.7	COMP 8	COMP	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	50,00	235,12	284,05	11.756,00	14.202,50	0,15%
29.8	COMP 24	COMP	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	50,00	2.893,32	3.495,42	144.666,00	174.771,00	1,86%

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DE PÁDUA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA-RJ
META: CONSTRUÇÃO DE 50 CASAS UNIDADES HABITACIONAIS
PREÇO BASE: SINAPI NÃO DESONERADO 08/2026 _ SCO NÃO DESONERADO 08/2026 _ ORSE NÃO DESONERADO 08/2026
BAIRRO: BAIRRO: DEZESSETE (LOTEAMENTO JARDINS VILLAGE)

				BDI =	**20,81%**					
						VALOR GLOBAL DO ORÇAMENTO:			**9.383.899,65**	**100,00%**
ITEM	**CÓDIGO**	**FONTE**	**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**	**UNID.**	**QUANT.**	**V UNIT.(R$) sem bdi**	**V. UNIT.(R$) com bdi**	**VALOR S/ BDI**	**VALOR C/ BDI**	%
29.9	COMP 9	**COMP**	LUMINÁRIA TIPO PLAFONIER CIRCULAR COM BASE E27, DE SOBREPOR, COM LAMPADA LED DE 10 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	350,00	34,05	41,14	11.917,50	14.399,00	0,15%
29.10	91953	**SINAPI**	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	250,00	37,08	44,80	9.270,00	11.200,00	0,12%
29.11	91959	**SINAPI**	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50,00	55,90	67,53	2.795,00	3.376,50	0,04%
29.12	92000	**SINAPI**	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	350,00	38,65	46,69	13.527,50	16.341,50	0,17%
29.13	92008	**SINAPI**	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50,00	58,94	71,21	2.947,00	3.560,50	0,04%
29.14	91996	**SINAPI**	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	250,00	44,40	53,64	11.100,00	13.410,00	0,14%
29.15	91997	**SINAPI**	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100,00	46,23	55,85	4.623,00	5.585,00	0,06%
29.16	91985	**SINAPI**	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50,00	36,14	43,66	1.807,00	2.183,00	0,02%
29.17	91987	**SINAPI**	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50,00	56,66	68,45	2.833,00	3.422,50	0,04%
29.18	COMP 12	**COMP**	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" ALTO (2,00 M DO PISO) PARA PONTO DE CHUVEIRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50,00	42,53	51,38	2.126,50	2.569,00	0,03%
29.19	91941	**SINAPI**	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	400,00	16,35	19,75	6.540,00	7.900,00	0,08%
29.20	91940	**SINAPI**	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	700,00	26,11	31,54	18.277,00	22.078,00	0,24%
29.21	91939	**SINAPI**	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100,00	46,00	55,57	4.600,00	5.557,00	0,06%
29.22	91937	**SINAPI**	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50,00	22,45	27,12	1.122,50	1.356,00	0,01%

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DE PÁDUA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA-RJ
META: CONSTRUÇÃO DE 50 CASAS UNIDADES HABITACIONAIS
PREÇO BASE: SINAPI NÃO DESONERADO 08/2026 _ SCO NÃO DESONERADO 08/2026 _ ORSE NÃO DESONERADO 08/2026
BAIRRO: BAIRRO: DEZESSETE (LOTEAMENTO JARDINS VILLAGE)

				BDI =	**20,81%**					
				VALOR GLOBAL DO ORÇAMENTO:					**9.383.899,65**	**100,00%**
ITEM	**CÓDIGO**	**FONTE**	**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**	**UNID.**	**QUANT.**	**V UNIT.(R$) sem bdi**	**V. UNIT.(R$) com bdi**	**VALOR S/ BDI**	**VALOR C/ BDI**	%
29.23	COMP 13	**COMP**	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM FORRO PVC E EM TRAMA DE MADEIRA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	350,00	22,45	27,12	7.857,50	9.492,00	0,10%
29.24	91924	**SINAPI**	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	6.151,50	3,88	4,69	23.867,82	28.850,54	0,31%
29.25	91926	**SINAPI**	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	8.693,00	5,56	6,72	48.333,08	58.416,96	0,62%
29.26	91928	**SINAPI**	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.456,50	8,52	10,29	12.409,38	14.987,39	0,16%
29.27	91930	**SINAPI**	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	4.096,50	11,82	14,28	48.420,63	58.498,02	0,62%
29.28	91932	**SINAPI**	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.837,50	20,92	25,27	38.440,50	46.433,63	0,49%
29.29	97667	**SINAPI**	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	260,00	10,24	12,37	2.662,40	3.216,20	0,03%
29.30	91845	**SINAPI**	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	222,50	9,60	11,60	2.136,00	2.581,00	0,03%
29.31	91854	**SINAPI**	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.027,50	12,79	15,45	25.931,73	31.324,88	0,33%
29.32	91834	**SINAPI**	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3.290,00	22,65	27,36	74.518,50	90.014,40	0,96%
29.33	104780	**SINAPI**	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	2.027,50	8,93	10,79	18.105,58	21.876,73	0,23%
29.34	104766	**SINAPI**	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	2.027,50	22,39	27,05	45.395,73	54.843,88	0,58%
30	**INSTALAÇÕES - HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNCIO**							**198.643,55**	**239.972,92**	2,56%
30.1	90373	**SINAPI**	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	400,00	16,69	20,16	6.676,00	8.064,00	0,09%

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DE PÁDUA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA-RJ
META: CONSTRUÇÃO DE 50 CASAS UNIDADES HABITACIONAIS
PREÇO BASE: SINAPI NÃO DESONERADO 08/2026 _ SCO NÃO DESONERADO 08/2026 _ ORSE NÃO DESONERADO 08/2026
BAIRRO: BAIRRO: DEZESSETE (LOTEAMENTO JARDINS VILLAGE)

				BDI =	**20,81%**					
						VALOR GLOBAL DO ORÇAMENTO:			**9.383.899,65**	**100,00%**
ITEM	**CÓDIGO**	**FONTE**	**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**	**UNID.**	**QUANT.**	**V UNIT.(R$) sem bdi**	**V. UNIT.(R$) com bdi**	**VALOR S/ BDI**	**VALOR C/ BDI**	%
30.2	89396	**SINAPI**	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50,00	25,61	30,94	1.280,50	1.547,00	0,02%
30.3	89408	**SINAPI**	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	300,00	12,09	14,61	3.627,00	4.383,00	0,05%
30.4	89362	**SINAPI**	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	350,00	13,30	16,07	4.655,00	5.624,50	0,06%
30.5	89481	**SINAPI**	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	300,00	7,18	8,67	2.154,00	2.601,00	0,03%
30.6	89409	**SINAPI**	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50,00	12,95	15,64	647,50	782,00	0,01%
30.7	89617	**SINAPI**	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50,00	10,03	12,12	501,50	606,00	0,01%
30.8	89395	**SINAPI**	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	200,00	18,20	21,99	3.640,00	4.398,00	0,05%
30.9	89413	**SINAPI**	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	300,00	16,33	19,73	4.899,00	5.919,00	0,06%
30.10	89414	**SINAPI**	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50,00	18,23	22,02	911,50	1.101,00	0,01%
30.11	103974	**SINAPI**	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	50,00	12,86	15,54	643,00	777,00	0,01%
30.12	89443	**SINAPI**	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	200,00	22,65	27,36	4.530,00	5.472,00	0,06%
30.13	89446	**SINAPI**	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	390,00	6,25	7,55	2.437,50	2.944,50	0,03%
30.14	89356	**SINAPI**	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	523,00	33,32	40,25	17.426,36	21.050,75	0,22%
30.15	89402	**SINAPI**	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	788,50	16,69	20,16	13.160,07	15.896,16	0,17%

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DE PÁDUA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA-RJ
META: CONSTRUÇÃO DE 50 CASAS UNIDADES HABITACIONAIS
PREÇO BASE: SINAPI NÃO DESONERADO 08/2026 _ SCO NÃO DESONERADO 08/2026 _ ORSE NÃO DESONERADO 08/2026
BAIRRO: BAIRRO: DEZESSETE (LOTEAMENTO JARDINS VILLAGE)

				BDI =	**20,81%**					
				VALOR GLOBAL DO ORÇAMENTO:					**9.383.899,65**	**100,00%**
ITEM	**CÓDIGO**	**FONTE**	**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**	**UNID.**	**QUANT.**	**V UNIT.(R$) sem bdi**	**V. UNIT.(R$) com bdi**	**VALOR S/ BDI**	**VALOR C/ BDI**	%
30.16	89403	**SINAPI**	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	529,00	24,56	29,67	12.992,24	15.695,43	0,17%
30.17	104779	**SINAPI**	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	863,00	8,88	10,73	7.663,44	9.259,99	0,10%
30.18	90466	**SINAPI**	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	863,00	21,88	26,43	18.882,44	22.809,09	0,24%
30.19	89383	**SINAPI**	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	400,00	9,00	10,87	3.600,00	4.348,00	0,05%
30.20	89985	**SINAPI**	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	50,00	76,08	91,91	3.804,00	4.595,50	0,05%
30.21	89987	**SINAPI**	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	150,00	79,66	96,24	11.949,00	14.436,00	0,15%
30.22	94490	**SINAPI**	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	100,00	65,07	78,61	6.507,00	7.861,00	0,08%
30.23	103953	**SINAPI**	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	100,00	9,82	11,86	982,00	1.186,00	0,01%
30.24	COMP 14	**COMP**	PLUG OU BUJAO DE 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	150,00	12,49	15,09	1.873,50	2.263,50	0,02%
30.25	97741	**SINAPI**	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	50,00	201,48	243,41	10.074,00	12.170,50	0,13%
30.26	COMP 05	**COMP**	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	50,00	166,72	201,41	8.336,00	10.070,50	0,11%
30.27	COMP 18	**COMP**	VIGA BALDRAME COM 0,45 X 0,20 X 0,30 M (C X L X A) , COM 1 ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, COMPRIMENTO DE 1M, PARA SUPORTE DO ABRIGO DO HIDRÔMETRO.	UN	50,00	160,55	193,96	8.027,50	9.698,00	0,10%
30.28	94703	**SINAPI**	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	50,00	24,14	29,16	1.207,00	1.458,00	0,02%
30.29	94704	**SINAPI**	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	150,00	31,49	38,04	4.723,50	5.706,00	0,06%

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DE PÁDUA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA-RJ
META: CONSTRUÇÃO DE 50 CASAS UNIDADES HABITACIONAIS
PREÇO BASE: SINAPI NÃO DESONERADO 08/2026 _ SCO NÃO DESONERADO 08/2026 _ ORSE NÃO DESONERADO 08/2026
BAIRRO: BAIRRO: DEZESSETE (LOTEAMENTO JARDINS VILLAGE)

				BDI =	**20,81%**					
						VALOR GLOBAL DO ORÇAMENTO:			**9.383.899,65**	**100,00%**
ITEM	**CÓDIGO**	**FONTE**	**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**	**UNID.**	**QUANT.**	**V UNIT.(R$) sem bdi**	**V. UNIT.(R$) com bdi**	**VALOR S/ BDI**	**VALOR C/ BDI**	%
30.30	102591	**SINAPI**	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	UN	50,00	6,38	7,71	319,00	385,50	0,00%
30.31	102593	**SINAPI**	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	UN	150,00	7,20	8,70	1.080,00	1.305,00	0,01%
30.32	102605	**SINAPI**	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	50,00	304,09	367,37	15.204,50	18.368,50	0,20%
30.33	94796	**SINAPI**	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	50,00	65,80	79,49	3.290,00	3.974,50	0,04%
30.34	COMP 15	**COMP**	TORNEIRA PLASTICA 1/2" OU 3/4" COM BICO PARA MANGUEIRA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	50,00	31,56	38,13	1.578,00	1.906,50	0,02%
30.35	COMP 10	**COMP**	BASE CIRCULAR PARA CAIXA D'ÁGUA COM DIAMETRO DE 1,00M, ALTURA DE 0,2M FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	50,00	187,23	226,19	9.361,50	11.309,50	0,12%
31	**INSTALAÇÕES - SANITÁRIAS / PLUVIAL**							**224.075,94**	**270.702,95**	2,88%
31.1	89726	**SINAPI**	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	200,00	13,81	16,68	2.762,00	3.336,00	0,04%
31.2	89732	**SINAPI**	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	100,00	19,11	23,09	1.911,00	2.309,00	0,02%
31.3	89724	**SINAPI**	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	50,00	13,57	16,39	678,50	819,50	0,01%
31.4	89731	**SINAPI**	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	600,00	18,33	22,14	10.998,00	13.284,00	0,14%
31.5	89744	**SINAPI**	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	100,00	32,49	39,25	3.249,00	3.925,00	0,04%
31.6	89784	**SINAPI**	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	50,00	28,92	34,94	1.446,00	1.747,00	0,02%
31.7	104345	**SINAPI**	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	50,00	49,35	59,62	2.467,50	2.981,00	0,03%

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DE PÁDUA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA-RJ
META: CONSTRUÇÃO DE 50 CASAS UNIDADES HABITACIONAIS
PREÇO BASE: SINAPI NÃO DESONERADO 08/2026 _ SCO NÃO DESONERADO 08/2026 _ ORSE NÃO DESONERADO 08/2026
BAIRRO: BAIRRO: DEZESSETE (LOTEAMENTO JARDINS VILLAGE)

				BDI =	**20,81%**					
						VALOR GLOBAL DO ORÇAMENTO:			**9.383.899,65**	**100,00%**
ITEM	**CÓDIGO**	**FONTE**	**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**	**UNID.**	**QUANT.**	**V UNIT.(R$) sem bdi**	**V. UNIT.(R$) com bdi**	**VALOR S/ BDI**	**VALOR C/ BDI**	%
31.8	104348	**SINAPI**	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	50,00	11,94	14,42	597,00	721,00	0,01%
31.9	89711	**SINAPI**	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	170,00	29,19	35,26	4.962,30	5.994,20	0,06%
31.10	89712	**SINAPI**	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	421,50	35,83	43,29	15.102,35	18.246,74	0,19%
31.11	89798	**SINAPI**	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	175,00	15,20	18,36	2.660,00	3.213,00	0,03%
31.12	89714	**SINAPI**	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1.588,50	49,93	60,32	79.313,81	95.818,32	1,02%
31.13	104779	**SINAPI**	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	27,50	8,88	10,73	244,20	295,08	0,00%
31.14	90466	**SINAPI**	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	27,50	21,88	26,43	601,70	726,83	0,01%
31.15	91222	**SINAPI**	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	M	232,50	13,05	15,77	3.034,13	3.666,53	0,04%
31.16	90467	**SINAPI**	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	M	232,50	32,86	39,70	7.639,95	9.230,25	0,10%
31.17	97905	**SINAPI**	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	200,00	304,66	368,06	60.932,00	73.612,00	0,78%
31.18	98107	**SINAPI**	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	50,00	345,91	417,89	17.295,50	20.894,50	0,22%
31.19	89707	**SINAPI**	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	100,00	67,68	81,76	6.768,00	8.176,00	0,09%
31.20	104326	**SINAPI**	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	50,00	28,26	34,14	1.413,00	1.707,00	0,02%
32	**INSTALAÇÕES - APARELHOS, METAIS E BANCADAS**							**135.851,87**	**164.122,00**	1,75%

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DE PÁDUA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA-RJ
META: CONSTRUÇÃO DE 50 CASAS UNIDADES HABITACIONAIS
PREÇO BASE: SINAPI NÃO DESONERADO 08/2026 _ SCO NÃO DESONERADO 08/2026 _ ORSE NÃO DESONERADO 08/2026
BAIRRO: BAIRRO: DEZESSETE (LOTEAMENTO JARDINS VILLAGE)

				BDI =	**20,81%**					
						VALOR GLOBAL DO ORÇAMENTO:			**9.383.899,65**	**100,00%**
ITEM	**CÓDIGO**	**FONTE**	**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**	**UNID.**	**QUANT.**	**V UNIT.(R$) sem bdi**	**V. UNIT.(R$) com bdi**	**VALOR S/ BDI**	**VALOR C/ BDI**	%
32.1	86931	**SINAPI**	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	50,00	635,24	767,43	31.762,00	38.371,50	0,41%
32.2	86943	**SINAPI**	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	50,00	318,09	384,28	15.904,50	19.214,00	0,20%
32.3	86934	**SINAPI**	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	50,00	540,64	653,15	27.032,00	32.657,50	0,35%
32.4	86930	**SINAPI**	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	50,00	457,83	553,10	22.891,50	27.655,00	0,29%
32.5	COMP 04	**COMP**	CHUVEIRO ELÉTRICO COM PRESSURIZADOR EMBUTIDO CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	50,00	348,39	420,89	17.419,50	21.044,50	0,22%
32.6	95546	**SINAPI**	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	50,00	240,19	290,17	12.009,50	14.508,50	0,15%
32.7	100868	**SINAPI**	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	21,00	306,20	369,92	6.430,20	7.768,32	0,08%
32.8	100875	**SINAPI**	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	3,00	800,89	967,56	2.402,67	2.902,68	0,03%
33	**INSTALAÇÕES - LÓGICA**							**15.803,65**	**19.092,30**	0,20%
33.1	97881	**SINAPI**	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	50,00	171,54	207,24	8.577,00	10.362,00	0,11%
33.2	97667	**SINAPI**	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	295,00	10,24	12,37	3.020,80	3.649,15	0,04%
33.3	COMP 11	**COMP**	SUPORTE PARAFUSADO COM ESPELHO / PLACA DE ENCAIXE CEGA 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	100,00	10,27	12,41	1.027,00	1.241,00	0,01%
33.4	91941	**SINAPI**	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100,00	16,35	19,75	1.635,00	1.975,00	0,02%
33.5	91854	**SINAPI**	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	35,00	12,79	15,45	447,65	540,75	0,01%

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DE PÁDUA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA-RJ
META: CONSTRUÇÃO DE 50 CASAS UNIDADES HABITACIONAIS
PREÇO BASE: SINAPI NÃO DESONERADO 08/2026 _ SCO NÃO DESONERADO 08/2026 _ ORSE NÃO DESONERADO 08/2026
BAIRRO: BAIRRO: DEZESSETE (LOTEAMENTO JARDINS VILLAGE)

				BDI =	20,81%					
				VALOR GLOBAL DO ORÇAMENTO:					9.383.899,65	100,00%
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	V UNIT.(R$) sem bdi	V. UNIT.(R$) com bdi	VALOR S/ BDI	VALOR C/ BDI	%
33.6	104780	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	35,00	8,93	10,79	312,55	377,65	0,00%
33.7	104766	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	35,00	22,39	27,05	783,65	946,75	0,01%
34	COMPLEMENTARES - CALAFETE / LIMPEZA							39.078,40	47.234,04	0,50%
34.1	99818	SINAPI	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_10/2025_PS	UN	50,00	7,02	8,48	351,00	424,00	0,00%
34.2	99819	SINAPI	LIMPEZA DE BANCADA COM PLACA DE ROCHA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_10/2025_PS	M2	36,00	25,58	30,90	920,88	1.112,40	0,01%
34.3	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_10/2025	M2	807,50	0,95	1,15	767,13	928,63	0,01%
34.4	99826	SINAPI	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_10/2025_PS	M2	1.795,00	2,34	2,83	4.200,30	5.079,85	0,05%
34.5	99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_10/2025_PS	M2	418,00	6,61	7,99	2.762,98	3.339,82	0,04%
34.6	99810	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO/ PORCELANATO/ MÁRMORE/ GRANITO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS	M2	2.373,00	9,11	11,01	21.618,03	26.126,73	0,28%
34.7	99822	SINAPI	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_10/2025_PS	M2	840,00	1,52	1,84	1.276,80	1.545,60	0,02%
34.8	99813	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO/ MÁRMORE/ GRANITO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS	M2	1.478,50	4,08	4,93	6.032,28	7.289,01	0,08%
34.9	99816	SINAPI	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_10/2025_PS	UN	100,00	11,49	13,88	1.149,00	1.388,00	0,01%
Custo TOTAL com BDI incluso ----------								7.767.458,74	9.383.899,65	100,00%

Documento assinado digitalmente
gov.br
ENRICO COUTO TENEDINI
Data: 08/10/2026 12:14:48-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br