



MEMORIAL DESCRITIVO

Construção do Mercado Municipal na Rua Coronel Olivier, 241, bairro Centro – Santo Antônio de Pádua - RJ

I -OBJETIVO:

Destina-se ao estabelecimento de critérios para contratação de serviços de engenharia, com fornecimento de material e de mão de obra, nos padrões construtivos estabelecidos em projetos, planilha orçamentária e normas pertinentes, para a **CONSTRUÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL** no Município de Santo Antônio de Pádua/RJ.

Objetiva nortear a composição de preços por parte dos interessados, assim como orientar a fiscalização e o acompanhamento dos serviços.

II – ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA

1 – SERVIÇOS PRELIMINARES

A placa de Obra deverá ser confeccionada em chapa de aço galvanizado, com dimensões de base=3,00m e altura=2,00m.

A locação da obra será executada através de gabarito com tábuas corridas de madeira de 2ª qualidade, medindo 2,5 x 30,0cm, não aparelhada.

Deverá ser executado tapume de vedação nas duas testadas do terreno, em chapa de madeira compensada resinada de 2,20 x 1,10 m, e = 6 mm.

2 – MOVIMENTO DE TERRA

Será executado aterro e compactação, para nivelamento do piso da edificação. O material excedente da escavação das sapatas deverá ser aproveitado para aterro.

As escavações para execução das fundações serão feitas com retroescavadeira, nas dimensões e profundidades indicadas no projeto. Após a execução das fundações será feito o reaterro manual com compactação em soquete.



3 INFRA- ESTRUTURA: CONCRETO ARMADO

As fôrmas das sapatas e dos arranques dos pilares serão em madeira serrada, espessura de 25mm, serão executas conforme projeto estrutural.

Nas sapatas será utilizado o concreto $fck=20\text{Mpa}$. Nos arranques dos pilares será utilizado concreto $fck=25\text{Mpa}$. No piso Térreo e nos baldrames, o concreto a ser utilizado terá $fck=25\text{Mpa}$.

O aço a ser utilizado nas estruturas será fornecido, cortado e dobrado conforme dimensões indicadas no projeto estrutural.

4 SUPRA- ESTRUTURA: CONCRETO ARMADO

As fôrmas dos pilares, vigas e lajes serão em madeira serrada, espessura de 25mm, executas conforme projeto estrutural.

Nos pilares, vigas e lajes o concreto a ser utilizado terá $fck=25\text{Mpa}$.

O aço a ser utilizado nas estruturas será fornecido, cortado e dobrado conforme dimensões indicadas no projeto estrutural.

5 PAREDES E PAINÉIS

As paredes da edificação serão executadas em alvenaria de tijolo cerâmico furado na vertical, com dimensões de $9x19x39\text{cm}$.

As divisórias dos boxes dos banheiros serão em marmorite, espessura de 35mm.

6 ESQUADRIAS

As portas de acesso aos banheiros terão dimensões de $90 \times 210\text{cm}$, em madeira.

As portas dos boxes de banheiro serão em alumínio com venezianas, dimensões conforme o projeto.

As janelas das circulações de acesso aos banheiros serão em alumínio e vidro, de correr, 2 folhas, com dimensões de $1,20 \times 1,20\text{m}$.

Os basculantes dos banheiros serão em aço e vidro, com dimensões de $0,60 \times 0,60\text{m}$.



Serão executados dois painéis decorativos, em vidro liso, transparente, 4mm, com dimensões especificadas no projeto, nas fachadas frente e fundos.

7 COBERTURA

A impermeabilização das calhas se fará com manta asfáltica, segundo as recomendações do fabricante, e proteção mecânica de cimento e areia média traço 1:6.

Será executada uma trama, em madeira, para fixação superior das telhas. Essa trama é constituída por vigas de madeira não aparelhada 6 x 16 cm, maçaranduba, angelim ou equivalente da região.

As telhas serão onduladas de fibrocimento, espessura de 6mm.

8 REVESTIMENTOS

As alvenarias da edificação serão inicialmente protegidas com aplicação de chapisco, traço 1:3 (cimento e areia), homogeneamente distribuído por toda a área considerada. Serão chapiscadas paredes (internas e externas) por todo o seu pé-direito (espaçamento compreendido entre a laje de piso e a laje de teto subsequente).

Após a cura do chapisco (no mínimo 24 horas), aplicar-se-á revestimento tipo paulista (Reboco), com espessura de 1,5 cm, no traço 1:2:8 (cimento : cal em pasta : areia média peneirada). A argamassa deverá ser preparada mecanicamente a fim de obter mistura homogênea e a aplicação na base chapiscada será feita manualmente com colher ou desempenadeira de madeira, até a espessura prescrita.

Os azulejos serão do tipo esmaltado, cor branca, dimensões 20x20cm, assentados com juntas corridas, em perfeito alinhamento, aplicados até meia altura das paredes. O rejunte das peças será executado com pasta de cimento branco, no mínimo após 24 horas do assentamento. A limpeza deverá ser imediata com panos secos.

Os forros do teto serão em placas de gesso, devidamente fixadas na laje de cobertura e receberão aplicação de pasta de gesso nas juntas das placas.

9 PAVIMENTAÇÃO



Sobre a laje de piso do pavimento térreo, será executado contrapiso em argamassa de cimento e areia, traço 1:4, na espessura de 2cm, com as devidas declividades para escoamento de águas de limpeza.

Será revestido o piso térreo com cerâmicas em placas esmaltadas, dimensões PEI 5, 45cm x 45cm, na cor cinza ou bege. O assentamento das peças será com argamassa industrializada. Deve-se deixar juntas em torno das peças da ordem de 5mm ou a recomendada pelo fabricante. Será aplicado rejunte na cor da placa esmaltada.

10 PINTURA

As superfícies de paredes acabadas com reboco, após lixamento, receberão aplicação de pintura com tinta acrílica, em duas demãos, na cor branco ou com outra cor em detalhes especificados em projeto.

Nos tetos, o forro de gesso receberá aplicação de pintura com tinta PVA, em duas demãos, na cor branco.

11 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações estão completas em acessórios para um perfeito funcionamento de tomadas, interruptores e pontos de iluminação, sendo incluso, eletroduto de pvc, fios, caixa com espelho com tomadas e interruptores. Todos os materiais e acessórios usados deverão atender as normas da ABNT.

LUMINÁRIAS

- Fornecimento e instalação de luminárias simples tipo plafonier com lâmpada eletrônica.

TOMADAS E INTERRUPTORES

- Fornecimento e instalação de interruptores;
- Fornecimento e instalação de tomada universal 2P+1T;

12 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

As instalações hidrossanitárias compreendem as redes de **Água Fria, Esgoto Sanitário e Águas Pluviais**, contendo toda a tubulação e acessórios para perfeito funcionamento dos ramais,



barrilete e pontos de utilização. Todos os materiais e acessórios usados deverão atender as normas da ABNT.

13 LOUÇAS, METAIS E BANCADAS

Será instalado mictório sifonado em louça branca. Serão fornecidos vasos sanitários sifonados em louça branca.

Serão instaladas bancadas em granito nos boxes do mercado e bancadas em mármore polido nos banheiros.

Santo Antônio de Pádua, 19 de março de 2018.

Alexandre Belgone Campos
Engenheiro Civil - Matrícula: 16.168-3
CREA: 2002104050