



Município de Santo Antônio de Pádua  
Estado do Rio de Janeiro  
GABINETE

Processo Administrativo nº. 2282 / 2017  
Dispensa de Licitação  
36  
Pública

ATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

PROCESSO ADMINISTRATIVO: **2282/2017**.

O Prefeito Municipal de Santo Antônio de Pádua torna público que fica dispensada de licitação a celebração de contrato com **JOSÉ PEREIRA NETO**, odontólogo, brasileiro, casado, portador da carteira de identidade n.º 17.967.916 SSP/MG e inscrito no CPF sob o n.º 168.312.256-91, para a locação de imóvel localizado na Rua Dr. Nilo Peçanha, n.º 72, Centro, Santo Antônio de Pádua – RJ, para funcionamento da Coordenadoria da Receita Municipal, compreendendo o setor de Arrecadação, Junta Comercial, Cadastro, Fiscalização Tributária, Fiscalização de Posturas e Obras e REGIN, com fulcro no **artigo 24, X c/c artigo 26 da Lei Federal nº8.666/93** e em consonância com o parecer jurídico acostado ao processo administrativo, conforme abaixo:

**OBJETO:** Locação de imóvel localizado na Rua Dr. Nilo Peçanha, n.º 72, Centro, Santo Antônio de Pádua – RJ, para instalação e funcionamento da Coordenadoria da Receita Municipal, compreendendo o setor de Arrecadação, Junta Comercial, Cadastro, Fiscalização Tributária, Fiscalização de Posturas e Obras e REGIN.

**RAZÃO DA ESCOLHA DO IMÓVEL:** O imóvel é o que melhor atende os requisitos para instalação das Repartições acima apontadas, bem como o melhor preço de aluguel.

**VALOR GLOBAL:** R\$ 21.600,00 (vinte e um mil e seiscentos reais) referentes à R\$ 1.800,00 (mil e oitocentos reais) mensais.

**JUSTIFICATIVA DO PREÇO:** O valor apresenta-se compatível com o praticado no mercado, conforme laudo de avaliação acostados ao processo administrativo, fato esse que, por via de consequência, avaliza a justificativa de preço.

**PRAZO:** 12 (doze) meses **(18/04/2017 a 18/04/2018)**.

**LOCATÁRIO:** Município de Santo Antônio de Pádua, pessoa jurídica de direito público inscrita no CNPJ sob o n.º 29.114.139/0001-48, com sede na Praça Visconde Figueira, s/n, Santo Antônio de Pádua/RJ.

**LOCADOR:** **JOSÉ PEREIRA NETO**, odontólogo, brasileiro, casado, portador da carteira de identidade n.º 17.967.916 SSP/MG e inscrito no CPF sob o n.º 168.312.256-91.

**FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:** artigo 24, X c/c artigo 26 da Lei Federal nº 8.666/93.

Santo Antônio de Pádua, **17 de abril de 2017**.

  
**Josias Quintal de Oliveira**  
Prefeito Municipal



# MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA

Estado do Rio de Janeiro

## GABINETE

Processo Administrativo	Fls.
Nº 2282 / 2017	37
Dispensa de Licitação	<i>Josias</i> Rubrica

PROCESSO ADMINISTRATIVO 2282/2017

### TERMO DE RATIFICAÇÃO DE DISPENSA

Ratifico, nos termos do **artigo 24, X c/c 26 da Lei Federal nº8.666/93**, a dispensa decorrente do **processo administrativo 2282/2017** que tem por objeto a **Locação de imóvel localizado na Rua Dr. Nilo Peçanha, nº 72, Centro, Santo Antônio de Pádua – RJ, para instalação e funcionamento da Coordenadoria da Receita Municipal, compreendendo o setor de Arrecadação, Junta Comercial, Cadastro, Fiscalização Tributária, Fiscalização de Posturas e Obras e REGIN**, para que produza os seus efeitos legais. Publique-se.

Santo Antônio de Pádua, **17 de abril de 2017.**

  
**Josias Quintal de Oliveira**  
**Prefeito Municipal**