



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA

Estado do Rio de Janeiro

ATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

Processo Administrativo	Nº 6620 / 2017	36
Dispensa de Licitação		

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 6620/2017.

O Prefeito Municipal de Santo Antônio de Pádua, torna público que fica dispensada de licitação a celebração de contrato com a **COOPERATIVA AGROPECUÁRIA DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA LTDA**, representada por **WAGNER OLIVEIRA SOUZA**, portador da carteira de identidade nº 806177069 IFP/RJ e inscrito no CPF sob o nº 092.895.427-72, e Sr. **LUIZ PAULINO JACINTO**, portador da carteira de identidade nº 13700392 IFP/RJ e inscrito no CPF sob o nº 320.228.327-87, para a **locação dos imóveis não residenciais da Cooperativa Agropecuária de Santo Antônio de Pádua Ltda, localizados na Rua Major Padilha, s/n, Centro, Santo Antônio de Pádua/RJ para instalação de áreas administrativas e operacionais da Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura Urbana e Rural, com fulcro no artigo 24, inciso X da Lei Federal nº 8.666/93 e em consonância com o parecer jurídico acostado ao processo administrativo, conforme abaixo:**

OBJETO: Locação dos imóveis não residenciais da Cooperativa Agropecuária de Santo Antônio de Pádua Ltda, localizados na Rua Major Padilha, s/n, Centro, Santo Antônio de Pádua/RJ para instalação de áreas administrativas e operacionais da Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura Urbana e Rural.

RAZÃO DA ESCOLHA DO IMÓVEL: Os referidos imóveis possuem prédios, salas administrativas, lavador de veículos leves e pesados, ambos com funcionamento inclusive com bomba para captação de água do Rio Pomba; tudo construído em um terreno único, com maior facilidade de gestão.

VALOR GLOBAL: R\$69.600,00 (sessenta e nove mil e seiscentos reais) global, referente à R\$5.800,00 (cinco mil e oitocentos reais) mensais.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO: o valor apresenta-se compatível com o praticado no mercado, conforme avaliações acostadas ao processo administrativo, fato esse que, por via de consequência, avaliza a justificativa de preço.

PRAZO: 12 (doze) meses (09/10/2017 a 08/10/2018).

LOCATÁRIO: Município de Santo Antônio de Pádua, pessoa jurídica de direito público inscrita no CNPJ sob o nº 29.114.139/0001-48, com sede na Praça Visconde Figueira, s/n, Santo Antônio de Pádua/RJ.

LOCADORA: **COOPERATIVA AGROPECUÁRIA DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA LTDA**, representada por **WAGNER OLIVEIRA SOUZA**, brasileiro, produtor rural e administrador, portador da carteira de identidade nº 806177069 IFP/RJ e inscrito no CPF sob o nº 092.895.427-72, e **LUIZ PAULINO JACINTO**, brasileiro, produtor rural e comerciante, portador da carteira de identidade nº 13700392 IFP/RJ e inscrito no CPF sob o nº 320.228.327-87.

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: artigo 24, inciso X da Lei Federal nº 8.666/93.

Santo Antônio de Pádua, 06 de outubro de 2017.


Josias Quintal de Oliveira
Prefeito Municipal



MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA

Estado do Rio de Janeiro

GABINETE

Processo Administrativo	Nº
Nº 6620 / 2017	37
Dispensa de Licitação	

PROCESSO ADMINISTRATIVO 6620/2017

TERMO DE RATIFICAÇÃO DE DISPENSA

Ratifico, nos termos do **artigo 24, inciso X da Lei Federal nº8.666/93**, a dispensa decorrente do **processo administrativo 6620/2017** que tem por objeto a **locação dos imóveis não residenciais da Cooperativa Agropecuária de Santo Antônio de Pádua Ltda, localizados na Rua Major Padilha, s/n, Centro, Santo Antônio de Pádua/RJ para instalação de áreas administrativas e operacionais da Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura Urbana e Rural**, para que produza os seus efeitos legais. Publique-se.

Santo Antônio de Pádua, **06 de outubro de 2017**.

Josias Quintal de Oliveira
Prefeito Municipal