



MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA  
Estado do Rio de Janeiro

Processo Administrativo	Fls.
Nº 2310 / 2021	044
Dispensa de Licitação	Fabrica

**ATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO**

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 2310/2021.

O Prefeito Municipal de Santo Antônio de Pádua, torna público que fica dispensada a licitação para celebração de contrato com **José Pereira Neto**, inscrito no CPF sob o nº 168.312.256-91 e portador da carteira de identidade nº MG-17.967.916 SSP/MG, para a **locação de imóvel não residencial para instalação e funcionamento do Departamento de Tecnologia, localizado a Rua Dr.º Nilo Peçanha, nº72, Centro, Santo Antônio de Pádua/RJ, com fulcro no artigo 24, X, c/c artigo 26 da Lei Federal nº 8.666/93** e em consonância com o parecer jurídico acostado ao processo administrativo, conforme abaixo:

**OBJETO:** Locação de imóvel não residencial para instalação e funcionamento do Departamento de Tecnologia, localizado a Rua Dr.º Nilo Peçanha, nº72, Centro, Santo Antônio de Pádua/RJ.

**RAZÃO DA ESCOLHA DO IMÓVEL:** O imóvel em questão atende à necessidade operacional da Instituição, por ter as instalações necessárias para seu funcionamento, estando localizado no Centro de Santo Antônio de Pádua/RJ, próximo ao prédio da Prefeitura.

**VALOR GLOBAL:** R\$31.280,00 (trinta e um mil e duzentos e oitenta reais), referentes à R\$3.910,00 (três mil e novecentos e dez reais) mensais.

**JUSTIFICATIVA DO PREÇO:** o valor apresenta-se compatível com o praticado no mercado, conforme Laudos de Avaliação acostadas ao processo administrativo, fato esse que, por via de consequência, avaliza a justificativa de preço.

**PRAZO:** 08 (oito) meses (21/05/2021 à 20/01/2022).

**LOCATÁRIO:** MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA, pessoa jurídica de direito público inscrita no CNPJ sob o nº29.114.139/0001-48, com sede na Praça Visconde Figueira, s/nº, Santo Antônio de Pádua/RJ, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Paulo Roberto Pinheiro Pinto, portador da carteira de identidade nº11928054-3 Detran/RJ e inscrito no CPF sob o nº090.228.547-52.

**LOCADOR:** JOSÉ PEREIRA NETO, inscrito no CPF sob o nº 168.312.256-91 e portador da carteira de identidade nº MG-17.967.916 SSP/MG.

**FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:** artigo 24, X c/c artigo 26 da Lei Federal nº 8.666/93.

Santo Antônio de Pádua, 19 de maio de 2021.

Paulo Roberto Pinheiro Pinto  
Prefeito Municipal



Município de Santo Antônio de Pádua  
Estado do Rio de Janeiro

Processo Administrativo	045
Nº 2310/2021	
Dispensa de Licitação	

Processo administrativo nº: 2310/2021

TERMO DE RATIFICAÇÃO DE DISPENSA

Ratifico, nos termos do artigo 24, X c/c artigo 26 da Lei Federal nº8.666/93, a dispensa decorrente do processo administrativo 2310/2021 que tem por objeto a locação de imóvel não residencial para instalação e funcionamento do Departamento de Tecnologia, localizado a Rua Dr.º Nilo Peçanha, nº72, Centro, Santo Antônio de Pádua/RJ, e em consonância com o parecer jurídico acostado ao processo administrativo, para que produza os seus efeitos legais. Publique-se.

Santo Antônio de Pádua, 19 de maio de 2021.

  
Paulo Roberto Pinheiro Pinto  
Prefeito Municipal