



MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA

Estado do Rio de Janeiro

ATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 4156/2021.



O Prefeito Municipal de Santo Antônio de Pádua, torna público que fica dispensada a licitação para celebração de contrato com **BLM HOLDING PATRIMONIAL LTDA**, devidamente inscrita no CNPJ sob o nº41.042.317/0001-78, para a **locação de imóvel comercial para instalação e funcionamento da Fundação Leão XIII**, com fulcro no **artigo 24, X, da Lei Federal nº 8.666/93** e em consonância com o parecer jurídico acostado ao processo administrativo, conforme abaixo:

OBJETO: Locação de imóvel comercial para instalação e funcionamento da Fundação Leão XIII, localizado na Rua Dr. Ferreira da Luz, nº58, Centro, Loja 07, Galeria João Jasbick, Santo Antônio de Pádua/RJ.

RAZÃO DA ESCOLHA DO IMÓVEL: O imóvel em questão atende às necessidades da Fundação Leão XIII por estar localizado no centro da cidade, próximo ao Prédio da Prefeitura e de entidades bancárias e outros órgãos de atendimento ao público, o que favorece e facilita as ações do mesmo.

VALOR GLOBAL: **R\$15.300,00** (quinze mil e trezentos reais), referentes à **R\$2.550,00** (dois mil e quinhentos e cinquenta reais) mensais.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO: o valor apresenta-se compatível com o praticado no mercado, conforme Laudos de Avaliação acostadas ao processo administrativo, fato esse que, por via de consequência, avaliza a justificativa de preço.

PRAZO: **06 (seis) meses** (23/08/2021 à 22/02/2022).

LOCATÁRIO: **MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA**, pessoa jurídica de direito-público inscrita no CNPJ sob o nº29.114.139/0001-48, com sede na Praça Visconde Figueira, s/nº, Santo Antônio de Pádua/RJ, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Paulo Roberto Pinheiro Pinto, portador da carteira de identidade nº11928054-3 Detran/RJ e inscrito no CPF sob o nº090.228.547-52.

LOCADOR: **BLM HOLDING PATRIMONIAL LTDA**, devidamente inscrita no CNPJ sob o nº41.042.317/0001-78, com sede na Rua 3, nº553, Lote 26, Quadra W, Bairro Cidade Nova, Santo Antônio de Pádua/RJ, neste ato representado por Bruna Alves Leite David, portadora da carteira de identidade nº11.528.222-0 DIC/RJ e inscrita no CPF nº055.183.897-33.

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: artigo 24, X da Lei Federal nº 8.666/93.

Santo Antônio de Pádua, **20 de agosto de 2021.**



Paulo Roberto Pinheiro Pinto
Prefeito Municipal



Município de Santo Antônio de Pádua
Estado do Rio de Janeiro

Processo Administrativo	Fls.
Nº 4156 / 2021	54
Dispensa de Licitação	6

Processo administrativo nº: 4156/2021

TERMO DE RATIFICAÇÃO DE DISPENSA

Ratifico, nos termos do **artigo 24, X da Lei Federal nº8.666/93**, a dispensa decorrente do **processo administrativo 4156/2021** que tem por objeto a **locação de imóvel comercial para instalação e funcionamento da Fundação Leão XIII**, localizado na **Rua Dr. Ferreira da Luz, nº58, Centro, Loja 07, Galeria João Jasbick, Santo Antônio de Pádua/RJ**, e em consonância com o parecer jurídico acostado ao processo administrativo, para que produza os seus efeitos legais. Publique-se.

Santo Antônio de Pádua, **20 de agosto de 2021**.



Paulo Roberto Pinheiro Pinto

Prefeito Municipal